

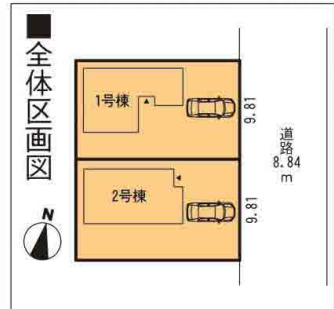


住宅瑕疵担保責任供託 カースペース 2台以上 フラット35利用可

物件No.501636

名鉄三河線「新川町」駅徒歩**23分**
くるくるバス「荒子保育園前」停徒歩**4分**

学区: 鷺塚小学校
東 中学校



●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様

- ◎システムキッチン(浄水器一体型水栓)
- ◎換気暖房乾燥機付ユニットバス
- ◎シャブードレッサー
- ◎シャワートイレ(1F・2F)
- ◎人感センサー付玄関灯
- ◎TVモニター付インターホン
- ◎ピックアップ対策付玄関ドア
- ◎全居室ペアガラス

住設パターン / 外壁 サイディング/ダイライト構法

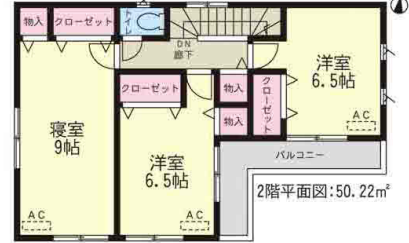
※デジタルパンフレットでご覧頂けます!

1号棟

敷地面積: 162.93㎡ (49.28坪)
延床面積: 98.82㎡ (29.89坪)
建築確認番号: 確認サービス第KS113-0110-01683号 (平成25年5月2日)



1階平面図: 48.60㎡



2階平面図: 50.22㎡

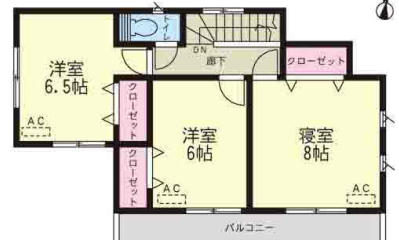
価格 **2,580** (税込) 万円

2号棟

敷地面積: 162.93㎡ (49.28坪)
延床面積: 97.20㎡ (29.40坪)
建築確認番号: 確認サービス第KS113-0110-01684号 (平成25年5月2日)



1階平面図: 51.84㎡



2階平面図: 45.36㎡

価格 **2,680** (税込) 万円

【物件概要】 ●所在地/ 碧南市荒子町一丁目13番5、13番6 ●構造・規模/ 在来木造サイディング貼スレート葺又はアスファルトシングル葺2階建 ●間取り/ 4LDK ●土地権利/ 所有権
●地目/ 田 ●都市計画/ 市街化区域 ●用途地域/ 第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/ 60% ●容積率/ 100% ●他の法令上の制限/ 建基法22条指定区域 ●築年月/ 平成25年7月末完成予定
●駐車場/ 有り(2台) ●現況/ 建築中 ●引渡日/ 相談 ●接道状況/ 東側幅員8.84mの公道に接面 ●設備/ 電気・上下水・個別LPG・浄化槽
※TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール・雨戸別途 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。
※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。
※工事の場合は安全の為、ヘルメット着用、建物へ入る場合はスリッパに履き替えて下さる様お願い致します。
※カースペース2台分(カースペース1台分のみ土間コンクリート仕上げ2台目は別途)
※売買契約書・一般媒介契約書については弊社書式以外での契約は出来かねますのでご了承下さい。 ※設備等については完成物件と異なる場合がございます。